

Білоцерківський національний аграрний університет

Агробіотехнологічний факультет

Кафедра геодезії, землеустрою та інженерії безпілотних технологій

	<p style="text-align: center;">СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ»</p> <p style="text-align: center;">Галузь знань – 07 Управління та адміністрування (D Бізнес, адміністрування та право) Спеціальність – 073 Менеджмент (D3 Менеджмент) Освітня програма – Менеджмент</p>
Рівень вищої освіти	перший (бакалаврський)
Компонент освітньої програми	вибірковий
Кількість кредитів ECTS / загальна кількість годин	4 кредити / 120 годин
Семестр	8
Форма контролю	залік
Мова викладання	українська
Профайл викладача 	<p>Комарова Наталія Вікторівна Посада: доцент кафедри геодезії, землеустрою та інженерії безпілотних технологій Науковий ступінь: доктор філософії з економіки Робоче місце: навчальний корпус № 4 (пл. Соборна, 8/1), 111 ауд. (кафедра геодезії, землеустрою та інженерії безпілотних технологій). E-mail: komarova_nv@ukr.net Зв'язок з викладачем: відповідно до графіка консультацій</p>
Опис дисципліни	<p>«Управління земельними ресурсами» є дисципліною, що формує спеціальні (фахові) компетентності менеджерів підприємств аграрної сфери. Кожному способу суспільного виробництва, рівню продуктивних сил і виробничих відносин відповідають певна система управління земельними ресурсами, зумовлена панівною формою власності на землю й інші засоби виробництва, а також властиві їм форми землекористування. Предметом вивчення навчальної дисципліни є теоретичні та практичні аспекти управління у галузі використання та охорони земельних ресурсів. Значна увага приділяється питанням формування земельних відносин в Україні, світовому досвіду управління земельними ресурсами та особливостям створення системи управління земельними ресурсами на підприємстві в умовах ринкової економіки.</p>

Передумови для вивчення дисципліни	Вибіркова навчальна дисципліна «Управління земельними ресурсами» базується на знаннях таких дисциплін як «Аграрні технології», «Мікроекономіка та макроекономіка», «Менеджмент», «Екологічна безпека», «Екологічний менеджмент».
Мета вивчення дисципліни	Метою дисципліни є пізнання сутності і закономірностей управління земельними ресурсами, вивчення методів та механізмів управління, підготовка фахівців у сфері управління.
Формат дисципліни	Для <i>денної форми</i> навчання дисципліна викладається в очному форматі із застосуванням мультимедійних засобів. За необхідності (індивідуальні графіки, дистанційне навчання) можуть використовуватись платформи Moodle, ZOOM. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання. Для <i>заочної форми</i> навчання дисципліна викладається у форматі поєднання самостійної роботи студента та сесійних занять. Основний обсяг матеріалу студенти опрацьовують самостійно за наданими методичними рекомендаціями, підручниками та електронними ресурсами. Під час навчальних сесій проводяться установчі лекції, практичні та консультаційні заняття, де розглядаються ключові теми курсу та виконуються завдання прикладного характеру. Для підтримки навчального процесу активно застосовуються електронні освітні платформи (Moodle, ZOOM тощо), що забезпечує можливість дистанційних консультацій, перевірки індивідуальних завдань.
Компетентності відповідно до Стандарту вищої освіти зі спеціальності 073 Менеджмент (D3 Менеджмент)	ЗК 08. Навички використання інформаційних і комунікаційних технологій. ЗК 16. Здатність ухвалювати рішення та діяти, дотримуючись принципу неприпустимості корупції та будь-яких інших проявів недоброчесності. ЗК 17. Прагнення до збереження навколишнього природного середовища. СК 01. Здатність визначати та описувати характеристики організації. СК 02. Здатність аналізувати результати діяльності організації, зіставляти їх з факторами впливу зовнішнього та внутрішнього середовища. СК 06. Здатність діяти соціально відповідально і свідомо. СК 07. Здатність обирати та використовувати сучасний інструментарій менеджменту. СК 16. Здатність аналізувати та оцінювати вплив організації на довкілля, формувати обґрунтовані рішення щодо управління екологічною безпекою на регіональному рівні.
Очікувані результати навчання	ПРН 04. Демонструвати навички виявлення проблем та обґрунтування управлінських рішень. ПРН 06. Виявляти навички пошуку, збирання та аналізу інформації, розрахунку показників для обґрунтування управлінських рішень. ПРН 07. Виявляти навички організаційного проектування. ПРН 08. Застосовувати методи менеджменту для забезпечення ефективності діяльності організації. ПРН 15. Демонструвати повагу до різноманітності та міжкультурності, здатність ухвалювати рішення та діяти соціально відповідально та громадсько свідомо на основі етичних міркувань (мотивів), дотримуючись принципу неприпустимості корупції та будь-яких інших проявів недоброчесності.

	<p>ПРН 18. Ідентифікувати ризики в екологічних станах довкілля та причини їх виникнення, оцінювати екологічні наслідки діяльності організації, обґрунтовувати рішення та розробляти заходи щодо управління екологічною безпекою на регіональному рівні.</p>
Структура курсу	<p><i>Змістовий модуль 1. Науково-організаційні та правові засади управління земельними ресурсами на підприємстві</i></p> <p>Тема 1.1. Наукові аспекти використання земельних ресурсів. Тема 1.2. Теоретичні основи управління земельними ресурсами. Тема 1.3. Правові аспекти управління земельними ресурсами. Тема 1.4. Екологічні аспекти в управлінні земельними ресурсами агропідприємства. Тема 1.5. Інституційний механізм системи управління земельними ресурсами агроформувань. Тема 1.6. Інформаційне забезпечення системи управління земельними ресурсами.</p> <p><i>Змістовий модуль 2. Управління земельними ресурсами в умовах ринкової економіки</i></p> <p>Тема 2.1. Управління земельними ресурсами в умовах ринкової економіки. Тема 2.2. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення. Тема 2.3. Розгляд, експертиза і затвердження землевпорядної документації. Тема 2.4. Ринок землі в системі управління земельними ресурсами. Тема 2.5. Моніторинг у системі управління земельними ресурсами. Тема 2.6. Управління охороною земельних ресурсів.</p>
Методи навчання	<p>Під час лекційного курсу застосовуються презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття проводяться у вигляді семінарів-практикумів з виконанням ситуаційних та розрахункових завдань – індивідуальних та в мінігрупах; дискусій. Для аналізу використовуються нормативно-правові акти, реальна звітність підприємств та організацій, зразки документів.</p>
Політика	<p>Політика щодо академічної доброчесності: очікується, що письмові роботи студентів будуть їх оригінальними дослідженнями чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі студента (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Положення про академічну доброчесність у Білоцерківському національному аграрному університеті розміщене на сайті університету https://surl.li/jzwpwe</p> <p>Політика щодо відвідування занять: очікується, що студенти відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. За об'єктивних причин навчання може відбуватись в он-лайн режимі.</p> <p>Політика щодо дедлайнів і перескладання: студенти мають дотримуватись термінів виконання усіх видів робіт.</p> <p>Політика щодо виконання завдань: позитивно оцінюються відповідальність, старанність, креативність.</p> <p>Політика щодо оцінювання: засоби та критерії оцінювання прописані в робочій програмі дисципліни, розміщеній на платформі Moodle Білоцерківського НАУ.</p>

**Рекомендовані
джерела інформації**

Основна література

1. Третяк А. М., Третяк В. М., Курильців Р. М., Прядка Т. М., Капінос Н. О., Третяк Н. А. Управління земельними ресурсами та землекористуванням: навч. посібник / за заг. ред. проф. А. М. Третяка. Біла Церква: Білоцерківдрук, 2022. 436 с.
2. Радзій В. Ф. Управління земельними ресурсами : конспект лекцій. Луцьк: Вол. нац. ун-т ім. Лесі Українки, 2022. 130 с.
3. В'юн В. Г., Горлачук В. В., Песчанська І. Н. Управління земельними ресурсами: підручник. Магнолія 2006, 2021. 443 с.

Додаткова література

1. Управління земельними ресурсами та землекористуванням: базові засади теорії, інституціалізації, практики: монографія / А. М. Третяк, В. М. Третяк, Р. М. Курильців, Т. М. Прядка, Н. А. Третяк. Біла Церква: Білоцерківдрук, 2021. 227 с.
2. Комарова Н. В., Бутрим О. В., Дорошук В. В., Терещенко Ю. С. Інституційні важелі забезпечення еколого-економічної ефективності сільськогосподарського землекористування. *Вісник аграрної науки*. 2019. №2. С. 66–73.
3. Комарова Н. В. Організаційно-економічні аспекти вдосконалення системи реалізації землеохоронних заходів. *Приазовський економічний вісник*. 2019. Вип. № 2 (13). С. 205–219.
4. Прядка Т. М., Камінецька О. В., Недашківська Т. М., Комарова Н. В., Комаров Д. Ю. Удосконалення організаційно-економічних підходів формування сільськогосподарського землекористування. *Social and Economic Aspect of Education in Modern Societi Proceedings of the XIV International Scientific and Practical Conference (vol.1 Warsaw june 25, 2019)*. Варшава, 2019. С. 18–24.

Інтернет-ресурси

1. <http://meridiana.kiev.ua/ua/informaciya/adresa/zem> - Управління земельних ресурсів в м. Києві
2. <http://land.gov.ua> - Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру